

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САВЕЛКИ  
РЕШЕНИЕ

от 28 января 2020 г. № 1–СД/2

**О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Зеленоград, корп. 619**

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев обращение уполномоченного лица на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем, Чухаленко М.С. и протокол № 2-2019 от 28 августа 2019 г. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 124489 г. Зеленоград, корп. 619, Совет депутатов муниципального округа Савелки решил:

1. Согласовать установку ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Зеленоград, корпус 619, в количестве двух штук, согласно проекту размещения ограждающих устройств (приложение) с учетом соблюдения требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,

чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, а также при отсутствии создания ограждающими устройствами препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

2. Направить настоящее решение уполномоченному лицу, в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы и управу района Савелки.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Савелки **Юдахину Ирину Васильевну**.

**Глава муниципального округа Савелки**

**И.В. Юдахина**

**ПРОЕКТ РАЗМЕЩЕНИЯ ОГРАЖДАЮЩИХ УСТРОЙСТВ НА ПРИДОМОВОЙ  
ТЕРРИТОРИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
ПО АДРЕСУ: г. ЗЕЛЕНОГРАД, КОРПУС 619**

**Место установки автоматических шлагбаумов.**

Въезд на территорию дома по адресу: 124489, г. Москва, г. Зеленоград, корп. 619

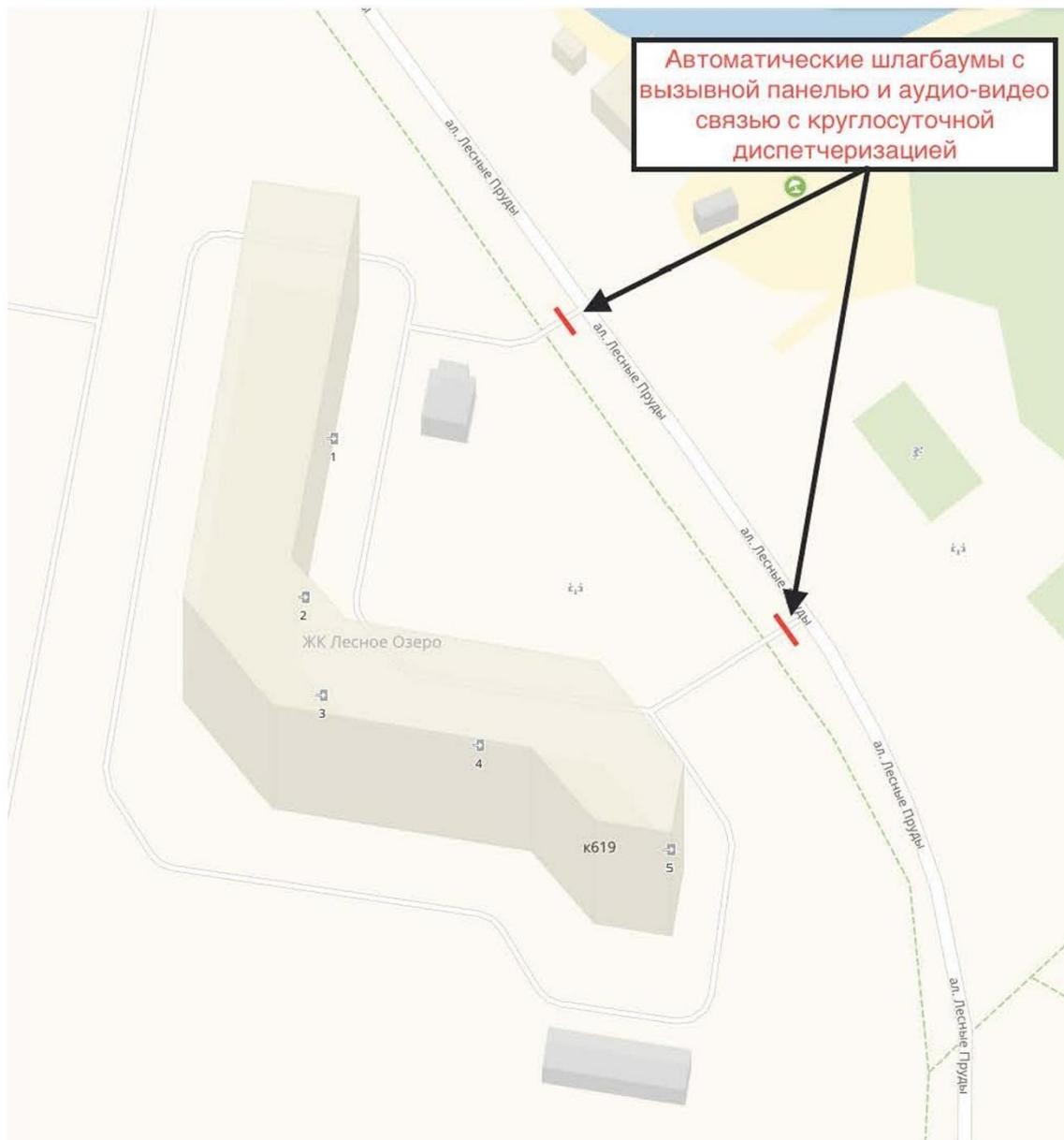


Рис. 1 Схема размещения ограждающих устройств

План придомовой территории многоквартирного дома.



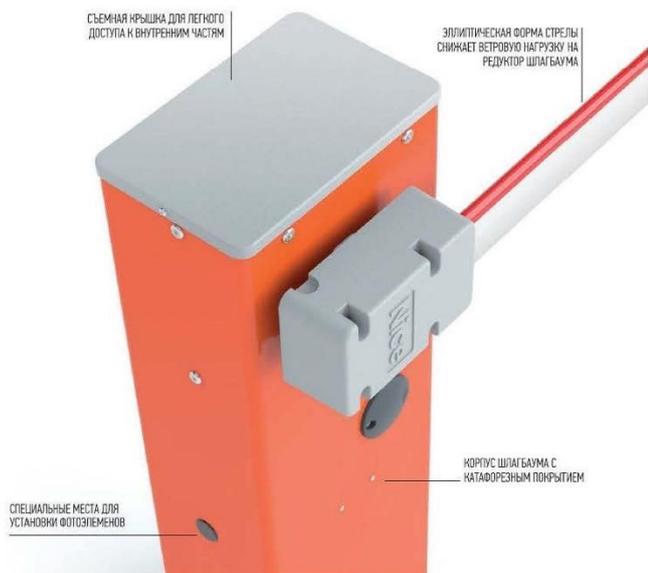
Рис. 2 Схема парковки и размещения шлагбаумов

## Тип шлагбаума

Шлагбаумы с высокой пропускной способностью. Автоматическое определение препятствий. Во время движения стрелы мигает сигнальная лампа. Время открытия – не более 4-х секунд.

## Внешний вид шлагбаума

Внешний вид может отличаться в зависимости от выбора модели.



## Управление доступом через шлагбаум.

Для проезда через шлагбаумы предусмотрен беспроводной считыватель RFID-меток на въезд и выезд. Для резервного доступа к управлению шлагбаумом используется GSM-шлюз. К шлагбаумам подведены проводные коммуникации от помещения диспетчерской подземного паркинга. Из паркинга организован выход в интернет для диспетчеризации.

## Разрешение на проведение строительных работ.

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. №432-ПП «О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство» - разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0.3 м не требуется.

## **Система удаленной круглосуточной диспетчеризации «КОМЕНДАНТ 24» для обеспечения въезда спецтранспорта.**



Оборудование: IP-видеокамера, IP-вызывная панель с передачей видео и аудио, роутер, подсветка.

### **Функции и задачи системы удаленной диспетчеризации.**

Диспетчер обеспечивает беспрепятственный проезд автомобилей экстренных служб: скорой помощи, полиции, МЧС, уборочной техники, служб такси и грузоперевозок.

Защита от вандалов – при обнаружении факта вандализма, диспетчер вызывает полицию и передает видеозапись правонарушения.

Видеонаблюдение ведется непрерывно и позволяет предотвратить вандализм и обеспечить безопасность придомовой территории. Запись сохраняется на видеорегистратор.

Диспетчерская работает 24/7/365 без перерывов. В целях обеспечения контроля качества обслуживания все разговоры записываются.

### **Порядок получения постоянного пропуска для беспрепятственного проезда через шлагбаум личного автотранспорта резидентов дома.**

Для получения доступа необходимо заполнить заявку одним из следующих способов: перейти по адресу: <https://forms.gle/PJCpMJfx9STYjPUY9> или зайти на сайт дома: <https://619.house/docs> и перейти на ссылку оттуда или открыть камеру мобильного телефона, навести на QR-код и перейти по предложенной телефоном ссылке:



## РАЗМЕРЫ ШЛАГБАУМОВ № 1 И № 2:

Высота стойки шлагбаума – 1000 мм ,

Длина стойки шлагбаума – 280 мм

Ширина стойки шлагбаума – 178 мм,

Габаритные размеры стрелы шлагбаума, ХВА19-4RU

Длина стрелы – 4000 мм, Ширина стрелы – 58 мм, Высота стрелы – 45 мм

WIDE S

